

Communiqué de presse
Lyon, le 22 juin 2026

SITE NEYRET : LA VILLE DE LYON DESIGNE LE GROUPEMENT PALI PALI COMME LAUREAT DE L'APPEL A MANIFESTATION D'INTERET

En 2024, la Ville de Lyon lançait un appel à manifestation d'intérêt (AMI) sur le site Neyret afin d'assurer la gestion et l'animation du futur tiers-lieu de la transition écologique. Le 22 juin 2026, la Ville de Lyon a franchi une nouvelle étape dans la transformation du site Neyret en désignant comme lauréat le groupement porté par Pali Pali. Cette désignation marque l'aboutissement d'un travail engagé depuis 2020 pour redonner une vocation d'intérêt collectif à l'ancien site des Beaux-Arts, situé au cœur des Pentes de la Croix-Rousse. Après une importante phase de réhabilitation portée par la Ville de Lyon, le site accueillera, en 2028, un lieu ouvert aux habitantes et habitants, aux associations, aux acteurs économiques et aux porteurs d'initiatives engagés dans la transition écologique et solidaire.

Un projet au service de la transition écologique

Ce 22 juin, le projet du groupement Pali Pali a été retenu comme lauréat de l'AMI du site Neyret. Pour ce faire, les membres du jury se sont basés sur plusieurs critères, à savoir :

- La pertinence du programme, de l'animation et de la gestion du lieu ;
- La qualité de l'aménagement des espaces mis à disposition ;
- La pertinence du montage juridique et du modèle économique proposé ;

Pali pali, développeur reconnu de projets culturels, sociaux et solidaires et engagé dans la création et la gestion de tiers-lieux sera accompagné de Pourquoi Pas (collectif d'architectes), Théâtre du bruit et Scène 27 (programmateurs culturels et événementiels) Archipel Kyosei (facilitateur et médiateur) ainsi que Greenpeace. Le collectif s'est réuni autour de l'ambition de faire émerger un lieu ouvert, inclusif et durable, ancré dans les enjeux contemporains.

Le jury a notamment salué la **qualité et la cohérence globale du projet porté par Pali Pali**, lequel propose une programmation mêlant culture, sensibilisation, formation, débats publics, ateliers participatifs et initiatives citoyennes afin de faire du site Neyret un lieu ressource, une véritable « **maison** ».

Contact presse

Ville de Lyon : Léa PUGNIET – lea.pugniyet@mairie-lyon.fr – tel. 06 79 70 30 34

commune » pour comprendre, expérimenter et accélérer les transitions écologiques. Ouvert sur son quartier, sur l'ensemble du territoire lyonnais et au-delà, le lieu favorisera les coopérations entre acteurs associatifs, citoyens, économiques et culturels.

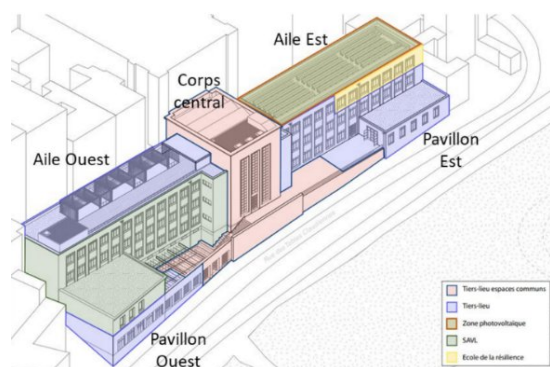
A ce titre, le site fera l'objet d'une convention d'occupation temporaire du domaine public.

Un site emblématique au cœur de Lyon

Situé rue Neyret dans le 1er arrondissement, l'ancien bâtiment des Beaux-Arts constitue un ensemble patrimonial remarquable de 6 000 m². Afin de préserver ce patrimoine tout en lui donnant une nouvelle vocation, la Ville de Lyon a engagé depuis 2020 un vaste programme de réhabilitation de 15 millions d'euros comprenant notamment l'amélioration énergétique du bâtiment, sa mise en sécurité, son accessibilité et sa rénovation globale.

À terme, le site accueillera :

- le Service archéologique de la Ville de Lyon (aile Ouest) ;
- l'École de la Résilience (aile Est) ;
- le lieu dédié à la transition écologique porté par le groupement Pali Pali (dans les trois niveaux de l'aile Est et le premier niveau du pavillon Ouest ainsi que les quatre niveaux du corps central avec au 3^e étage) ;
- plusieurs espaces mutualisés ouverts aux différents occupants et aux publics.



Le groupement porté par Pali Pali s'est réunis autour d'un projet de lieu ouvert. Ce lieu disposera notamment d'espaces de travail, d'espaces d'exposition, de lieux de rencontre, de salles d'activités ainsi que de plusieurs terrasses accessibles permettant d'accueillir des événements et des temps de convivialité.

Une nouvelle étape pour le projet Lyon 2030

Lauréate de la mission européenne « 100 villes climatiquement neutres et intelligentes », la Ville de Lyon poursuit avec le site Neyret son ambition de faire émerger des lieux démonstrateurs de la transition écologique.

Contact presse

Ville de Lyon : Léa PUGNIET – lea.pugniet@mairie-lyon.fr – tel. 06 79 70 30 34

Ce futur lieu contribuera à renforcer les dynamiques locales déjà engagées et à favoriser l'émergence de nouvelles initiatives en matière d'habitat, d'alimentation, d'énergie, de culture, de solidarité et de participation citoyenne.

Communiqué de presse

Lyon, le 22 juin 2026

« La désignation du groupement porté par Pali Pali marque une étape importante pour l'avenir du site rue Neyret et pour notre arrondissement. Ce bâtiment emblématique de l'ancienne École des Beaux-Arts va retrouver une vocation pleinement tournée vers l'intérêt général. Avec ce futur tiers-lieu de la transition écologique, nous faisons le choix d'un espace ouvert, vivant et accessible à toutes et tous, une plateforme d'activités où acteurs économiques, associations, habitantes et habitants pourront coopérer pour construire ensemble des réponses aux défis écologiques et sociaux de notre époque. »

Yasmine Bouagga - Maire du 1er arrondissement

« Le projet porte une vision ambitieuse sur ce lieu qui sera une véritable maison commune écologique, résolument tournée vers les lyonnais et les lyonnaises, avec un écosystème partenarial dense. Dès la conception de l'intérieur du bâtiment avec la volonté d'avoir 100% de réemploi dans les matériaux, jusqu'à l'animation du lieu avec une programmation diversifiée, riche et inclusive. » – Gautier CHAPUIS - Adjoint au Maire de Lyon délégué au Climat, à l'Adaptation de la ville et aux Patrimoines municipaux.

Rappel du calendrier

- 2024 : AMI lancé
- Juin 2026 : désignation du lauréat
- Juin 2026 – été 2027 : finalisation du projet d'exploitation ; ajustements techniques et financiers ; sécurisation juridique
- Début 2027 : mise à disposition progressive du site a preneur
- Mi 2027 : démarrage des travaux du preneur
- 2028 : ouverture prévisionnelle

Contact presse

Ville de Lyon : Léa PUGNIET – lea.pugnet@mairie-lyon.fr – tel. 06 79 70 30 34