



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

(Direction des Assemblées)

2023/2321

Halle Tony Garnier - Groupes frigorifiques - 20 place Docteurs Charles et Christophe Mérieux,  
à Lyon 7e - Opération n° 07026526 - Lancement des études de l'opération et affectation d'une  
partie de l'autorisation de programme n° 2021-2, programme n° 20005

Direction de la Construction

**Rapporteur** : M. GODINOT Sylvain

**SEANCE DU 19 JANVIER 2023**

LISTE DES DELIBERATIONS AFFICHEE LE : 24 JANVIER 2023

DATE DE CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL : 12 JANVIER 2023

NOMBRE DE CONSEILLERS MUNICIPAUX EN EXERCICE AU JOUR DE LA  
SEANCE : 73

DELIBERATION PUBLIEE LE : 26 JANVIER 2023

**PRESIDENT** : M. DOUCET Grégory

**SECRETAIRE ELU** : Mme ZDOROVITZOFF Sonia

**PRESENTS** : Mme PERRIN, M. DOUCET, Mme HENOCQUE, M. GODINOT, Mme VIDAL, M. BOSETTI,  
Mme LEGER, M. VASSELIN, Mme PERRIN-GILBERT, M. CHIHU, Mme RUNEL, M. LUNGENSTRASS,  
Mme AUGHEY, M. MAES, Mme DE LAURENS, Mme NUBLAT-FAURE, M. HUSSON, Mme  
ZDOROVITZOFF, M. CHEVALIER, Mme DELAUNAY, M. GIRAULT, Mme GOUST, Mme DUBOIS  
BERTRAND, Mme PRIN, M. VIVIEN, M. EKINCI, Mme TOMIC, M. MONOT, Mme DUBOT, Mme BLANC,  
Mme CROIZIER, M. DUVERNOIS, Mme BORBON, M. HERNANDEZ, M. BILLARD, M. BLANC, Mme DE  
MONTILLE, M. SOUVESTRE, Mme BOUAGGA, M. PRIETO, Mme ROCH, M. BERZANE, M. ODIARD,  
Mme MARAS, Mme CABOT, M. ZINCK, Mme BRAIBANT THORAVAL, M. GIRAUD, M. DRIOLI, M.  
GENOUVRIER, Mme ALCOVER, M. CHAPUIS, Mme BRUVIER HAMM, Mme FRERY, Mme GEORGEL,  
M. KIMELFELD, M. DEBRAY, Mme POPOFF, M. KEPENEKIAN, M. REVEL, Mme VERNEY-CARRON,  
Mme CONDEMINE, M. BROLIQUIER, M. OLIVER, M. CUCHERAT, M. LEVY, Mme BACHA-HIMEUR,  
M. SECHERESSE

**ABSENTS EXCUSES ET DEPÔTS DE POUVOIRS** : M. MICHAUD (pouvoir à Mme HENOCQUE), M.  
BLACHE (pouvoir à Mme CROIZIER), M. COLLOMB (pouvoir à M. CUCHERAT), Mme GAILLIOUT  
(pouvoir à M. KEPENEKIAN), Mme FERRARI (pouvoir à M. KIMELFELD)

**ABSENTS NON EXCUSES** :

2023/2321 - HALLE TONY GARNIER - GROUPES FRIGORIFIQUES - 20 PLACE DOCTEURS CHARLES ET CHRISTOPHE MERIEUX, A LYON 7E - OPERATION N° 07026526 - LANCEMENT DES ETUDES DE L'OPERATION ET AFFECTATION D'UNE PARTIE DE L'AUTORISATION DE PROGRAMME N° 2021-2, PROGRAMME N° 20005 (DIRECTION DE LA CONSTRUCTION)

Le Conseil Municipal,

Vu le rapport en date du 9 janvier 2023 par lequel M. le Maire expose ce qui suit :

Par délibération n° 2021/584 des 25 et 26 mars 2021, vous avez approuvé le plan d'équipement pluriannuel de la Ville de Lyon, qui comprend le projet « Halle Tony Garnier - Conservation du patrimoine ».

Par délibération n° 2022/2036 du 10 novembre 2022, vous avez approuvé l'actualisation des autorisations de programme dans le cadre de la gestion financière du plan d'équipement pluriannuel de la Ville de Lyon, dont celle de la « Conservation du patrimoine culturel 2021-2026 (gestion HT) », AP n° 2021-2, programme n° 20005.

En 2000, la Ville de Lyon a réalisé une rénovation significative de la Halle Tony Garnier, avec l'installation de nouveaux groupes froids.

Durant ces dernières années, les groupes ont fait l'objet de différents pannes et dysfonctionnements. Compte tenu de leur vétusté, il est nécessaire de procéder à leur remplacement, objet de la présente opération, afin de permettre le maintien des activités de la Halle.

Dans le cadre du plan pluriannuel d'investissement, une enveloppe de 4 000 000 € est prévue pour la conservation du patrimoine de la Halle Tony Garnier, enveloppe à partir de laquelle sera financée la présente opération.

Le projet intègre également le changement de la régulation de l'ensemble du site afin d'optimiser la consommation énergétique. Les travaux seraient prévus de novembre 2023 à mars 2024, et se feront en site occupé sans perturber la programmation de la Halle.

En conséquence, il convient de lancer dès à présent les diagnostics et les études de maîtrise d'œuvre, estimées à 120 000 € TTC, qui sont à financer par affectation d'une partie de l'autorisation de programme n° 2021-2, programme n° 20005.

Le montant global de l'opération est estimé au stade des études préalables à 1 500 000 € TTC (valeur septembre 2022). Ce montant sera confirmé à l'issue des études de maîtrise d'œuvre au stade d'avant-projet définitif.

Les marchés de travaux, de coordination de sécurité et de protection de la santé, de contrôleurs techniques et autres marchés d'études seront attribués conformément au code de la commande publique.

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de la commande publique ;

Vu les délibérations n° 2021/584 des 25 et 26 mars 2021 et n° 2022/2036 du 10 novembre 2022 ;

Vu l'avis du Conseil du 7<sup>e</sup> arrondissement ;

Oùï l'avis de la commission Transition écologique - Mobilités ;

### **DELIBERE**

- 1- Le lancement des études et autres prestations préalables de l'opération n° 07026526 « Halle Tony Garnier - Groupes frigorifiques » est approuvé. Ces études et autres prestations préalables seront financées par affectation d'une partie de l'autorisation de programme n° 2021-2, programme n° 20005.
- 2- Conformément aux dispositions arrêtées au plan d'équipement pluriannuel, la dépense en résultant sera financée à partir des crédits de paiements inscrits ou à inscrire au budget de la Ville de Lyon - programme n° 20005, AP n° 2021-2, opération n° 07026526, et imputée aux chapitres 20 et autres, fonction 317, selon la décomposition de l'échéancier prévisionnel suivant, susceptible de variations, compte tenu des aléas ou autre pouvant survenir :  

2022 :	60 000 €
2023 :	40 000 €
2024 :	20 000 €
- 3- Pour la mise en œuvre de cette opération, M. le Maire est autorisé à solliciter toutes participations financières potentielles, en particulier toutes subventions éventuelles auprès de l'État, et notamment de la Direction Régionale des Affaires Culturelles, auprès de la Région mais aussi toutes subventions, y compris le FEDER, le FSE ou tout autre fonds européen, auprès des partenaires concernés. À cet effet, il signera tout document afférent à l'attribution et à l'encaissement des recettes.

(Et ont signé les membres présents)  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,

Grégory DOUCET