



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

(Direction des Assemblées)

2020/335

Direction des Cimetières - Réaménagement du pôle concessions, d'espaces de travail et de locaux du personnel - 177 avenue Berthelot 69007 Lyon - Opération n° 07020002 - Adaptation du montant de l'opération et affectation complémentaire d'une partie de l'autorisation de programme n° 2015-2, programme 00008

Direction de la Construction

Rapporteur : M. GODINOT Sylvain

SEANCE DU 19 NOVEMBRE 2020

COMPTE RENDU AFFICHE LE : 23 NOVEMBRE 2020

DATE DE CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL : 10 NOVEMBRE 2020

NOMBRE DE CONSEILLERS MUNICIPAUX EN EXERCICE AU JOUR DE LA SEANCE : 73

RECU AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE : 26 NOVEMBRE 2020

DELIBERATION AFFICHEE LE : 3 DECEMBRE 2020

PRESIDENT : M. DOUCET Grégory

SECRETAIRE ELU : Mme HENOCQUE Audrey

PRESENTS : M. DOUCET, Mme HENOCQUE, M. GODINOT, Mme VIDAL, M. BOSETTI, Mme LEGER, M. VASSELIN, Mme PERRIN-GILBERT, M. CHIHI, Mme RUNEL, M. LUNGENSTRASS, Mme AUGÉY, M. MAES, Mme DE LAURENS, M. MICHAUD, Mme NUBLAT-FAURE, M. HUSSON, Mme ZDOROVITZOFF, M. CHEVALIER, Mme DELAUNAY, M. GIRAULT, Mme GOUST, Mme DUBOIS BERTRAND, Mme PRIN, M. VIVIEN, M. EKINCI, Mme TOMIC, M. MONOT, Mme DUBOT, Mme BLANC, Mme CROIZIER, M. BLACHE, M. DUVERNOIS, Mme BORBON, M. HERNANDEZ, M. BILLARD, M. BLANC, Mme DE MONTILLE, M. SOUVESTRE, Mme BOUAGGA, M. PRIETO, Mme ROCH, M. BERZANE, M. ODIARD, Mme MARAS, Mme CABOT, M. ZINCK, Mme BRAIBANT THORAVALL, M. GIRAUD, M. DRIOLI, M. GENOUVRIER, Mme ALCOVER, M. CHAPUIS, Mme BRUVIER HAMM, Mme FRÉRY, M. BLANCHARD, Mme GEORGEL, M. DEBRAY, Mme POPOFF, M. KEPENEKIAN, M. REVEL, Mme VERNEY-CARRON, Mme CONDEMINE, M. BROLIQUIER, M. OLIVER, M. CUCHERAT, M. LEVY, Mme BACHA-HIMEUR, M. SECHERESSE, M. COLLOMB, Mme GAILLIOUT, Mme PALOMINO, Mme FERRARI

ABSENTS EXCUSES ET DEPÔTS DE POUVOIRS :

ABSENTS NON EXCUSES :

2020/335 - DIRECTION DES CIMETIERES - REAMENAGEMENT DU POLE CONCESSIONS, D'ESPACES DE TRAVAIL ET DE LOCAUX DU PERSONNEL - 177 AVENUE BERTHELOT 69007 LYON - OPERATION N° 07020002 - ADAPTATION DU MONTANT DE L'OPERATION ET AFFECTATION COMPLEMENTAIRE D'UNE PARTIE DE L'AUTORISATION DE PROGRAMME N° 2015-2, PROGRAMME 00008 (DIRECTION DE LA CONSTRUCTION)

Le Conseil Municipal,

Vu le rapport en date du **3 novembre 2020** par lequel M. le Maire expose ce qui suit :

Par délibération n° 2020/5396 en date du 27 janvier 2020, le Conseil municipal a approuvé le lancement de l'opération n° 07020002 « Direction des cimetières - réaménagement du pôle concessions, d'espaces de travail et de locaux du personnel ».

Par délibération n° 2020/262 en date du 19 novembre 2020, le Conseil municipal a approuvé l'actualisation des autorisations de programme dans le cadre de la gestion financière du plan d'équipement pluriannuel de la Ville de Lyon, dont celle n° 2015-2 « Aménagements Administration générale 2015-2020 », programme n° 00008.

Les travaux consistent en la réorganisation des bureaux du pôle concessions, en vue d'améliorer les conditions d'accueil et de service pour les familles reçues dans ce pôle, ainsi que la rénovation d'espaces de travail, d'une salle de réunions et de locaux dédiés au personnel. Ces locaux sont localisés au 1^{er} étage du bâtiment sis 177, avenue Berthelot dans le 7^{ème} arrondissement de Lyon.

Au stade de l'étude préalable, l'opération était estimée à 309 400 euros TTC (valeur 2017). Or, il apparaît en phase avant-projet détaillé (APD) que le coût de l'opération nécessite une réévaluation.

En effet, alors qu'il était prévu initialement une remise en propreté des murs et cloisons, des travaux complémentaires sont devenus indispensables pour remettre à niveau les locaux de travail, de réunions et du personnel (revêtements de sol, faux plafonds et éclairage, réaménagement complet de l'espace repas).

En outre, pour des raisons de sécurité incendie, un recoupement de la circulation au sein de ces locaux s'avère obligatoire.

De plus, la direction des cimetières souhaite fermer l'escalier intérieur d'accès à l'étage en vue d'assurer un meilleur confort thermique pour ses agents d'accueil installés à proximité de ce dernier dans une zone de circulation ouverte.

Enfin, au regard de la date de lancement des travaux programmée en novembre 2020, une actualisation des prix estimés sera nécessaire.

En conséquence, il convient de porter le montant global de l'opération à 410 000 euros TTC (valeur août 2020).

Ce montant comprend l'ensemble des travaux supplémentaires nécessaires ainsi qu'une prévision pour les révisions de prix et marchés.

Cette opération sera financée par affectation complémentaire d'une partie de l'autorisation de programme n° 2015-2, programme n° 00008.

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de la commande publique ;

Vu les délibérations du Conseil municipal n° 2020/5396 du 27 janvier 2020 et n° 2020/262 du 19 novembre 2020 ;

Vu l'avis du Conseil du 7^e arrondissement ;

Où l'avis de la commission **Transition écologique - Mobilités** ;

DELIBERE

- 1- Le nouveau montant de l'opération n° 07020002 « Direction des Cimetières – réaménagement du Pôle Concessions, d'espaces de travail et de locaux du personnel », est approuvé. Cette opération sera financée par affectation complémentaire d'une partie de l'autorisation de programme n° 2015-2, programme n° 00008.
- 2- Conformément aux dispositions arrêtées au plan d'équipement pluriannuel, la dépense en résultant sera financée à partir des crédits de paiements inscrits ou à inscrire au budget de la Ville de Lyon – programme n°00008, AP n° 2015-2, opération n° 07020002, et imputée aux chapitres 20, 21, 23 et autres, fonctions 026, selon la décomposition de l'échéancier prévisionnel suivant, susceptible de variations, compte tenu des aléas de chantier ou autres pouvant survenir :
 - 2020 : 60 514,00 € ;
 - 2021 : 349 486,00 €.
- 3- Pour la mise en œuvre de cette opération, M. le Maire est autorisé à solliciter toutes participations financières potentielles, en particulier toutes subventions y compris le FEDER, le FSE ou tout autre fonds européen, auprès des partenaires concernés. A cet effet, il signera tout document afférent à l'attribution et à l'encaissement des recettes.

(Et ont signé les membres présents)
Pour extrait conforme,
Pour le Maire, l'Adjoint délégué,

Grégory DOUCET