



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

(Direction des Assemblées)

2018/3676

Approbation et autorisation de signature d'un avenant à la convention de mise à disposition de locaux, 13 bis rue Girié à Lyon 3e au profit de l'association de gestion du Site Polyvalent d'Insertion et de Formation (SPLIF) – Ensemble Immobilier n° 03375

Direction du Développement Territorial

Rapporteur : Mme CONDEMINE Anne-Sophie

SEANCE DU 29 JANVIER 2018

COMPTE RENDU AFFICHE LE : 1 FEVRIER 2018

DATE DE CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL : 22 JANVIER 2018

NOMBRE DE CONSEILLERS MUNICIPAUX EN EXERCICE AU JOUR DE LA SEANCE : 73

RECU AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE : 1 FEVRIER 2018

DELIBERATION AFFICHEE LE : 7 FEVRIER 2018

PRESIDENT : M. KEPENEKIAN Georges

SECRETAIRE ELU : Mme HAJRI Mina

PRESENTS : M. KEPENEKIAN, M. BRUMM, Mme DOGNIN-SAUZE, M. SECHERESSE, Mme AIT MATEN, M. CORAZZOL, Mme GAY, M. GRABER, Mme BOUZERDA, M. GIORDANO, Mme CONDEMINE, M. CLAISSE, Mme REYNAUD, M. DURAND, Mme RIVOIRE, M. LE FAOU, Mme RABATEL, M. CUCHERAT, Mme BESSON, M. LEVY, Mme FRIH, M. MALESKI, M. DAVID, Mme NACHURY, M. FENECH, Mme LEVY, Mme BALAS, M. LAFOND, Mme ROUX de BEZIEUX, Mme BLEY, M. PHILIP, Mme CHEVALLIER, Mme ROLLAND-VANNINI, M. KISMOUNE, Mme BRUGNERA, Mme PICOT, M. BRAILLARD, M. BERAT, M. TOURAINÉ, M. COULON, Mme FONDEUR, Mme BURILLON, M. PELAEZ, Mme HOBERT, Mme FAURIE-GAUTHIER, M. RUDIGOZ, Mme MANOUKIAN, M. JULIEN-LAFERRIERE, Mme HAJRI, Mme SANGOUARD, M. HAVARD, M. TETE, M. KIMELFELD, Mme PALOMINO, M. GEOURJON, Mme TAZDAIT, M. GUILLAND, M. ROYER, M. BROLIQUIER, Mme BAUGUIL, M. HAMELIN, Mme GRANJON, M. REMY, Mme BAUME

ABSENTS EXCUSES ET DEPÔTS DE POUVOIRS : M. BLACHE (pouvoir à M. DAVID), Mme SERVIEN (pouvoir à Mme CONDEMINE), Mme BERRA (pouvoir à M. GUILLAND), M. COLLOMB (pouvoir à M. KEPENEKIAN), Mme de LAVERNEE (pouvoir à Mme BALAS), Mme PERRIN-GILBERT (pouvoir à M. REMY), M. BERNARD (pouvoir à M. COULON), M. BOUDOT

ABSENTS NON EXCUSES : Mme MADELEINE

2018/3676 - APPROBATION ET AUTORISATION DE SIGNATURE D'UN AVENANT A LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LOCAUX, 13 BIS RUE GIRIE A LYON 3E AU PROFIT DE L'ASSOCIATION DE GESTION DU SITE POLYVALENT D'INSERTION ET DE FORMATION (SPLIF) – ENSEMBLE IMMOBILIER N° 03375

(DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL)

Le Conseil Municipal,

Vu le rapport en date du 19 janvier 2018 par lequel M. le Maire expose ce qui suit :

L'association de gestion du Site Polyvalent d'Insertion et de Formation (SPLIF) a pour objet de gérer l'occupation d'un ancien site industriel situé 13 bis rue Girié à Lyon 3^e, propriété de la Métropole de Lyon et dont la Ville de Lyon est locataire par bail en date du 6 mars 2001, renouvelable chaque année par tacite reconduction. L'ensemble immobilier est destiné à accueillir diverses associations ou organismes d'insertion, membres de l'association.

Cette structure bénéficie de la mise à disposition à titre gratuit des locaux, comprenant des bureaux, un hangar et des ateliers d'une surface de 2 870 m², situés sur un terrain de 6 111 m², à charge pour elle d'en assurer l'entretien et la gestion.

La Ville de Lyon, souhaitant pérenniser l'activité de cette association, a conclu une première convention de mise à disposition des locaux 2013-2016 par délibération n° 2013/5222 du 11 mars 2013, renouvelée par avenant n° 1 par délibération n° 2016/1803 du 18 janvier 2016 et par avenant n° 2 par délibération n° 2017/2718 du 16 janvier 2017, qui arrive à échéance au 28 février prochain. Il convient en conséquence de procéder au renouvellement dudit contrat de mise à disposition par un nouvel avenant d'une durée de un an à compter du 1^{er} mars 2018.

Pour information, il est précisé que la valeur locative annuelle des locaux correspondant à cette mise à disposition est estimée 51 408 €

Vu les délibérations n° 2013/5222 du 11 mars 2013, n° 2016/1803 du 18 janvier 2016 et n° 2017/2718 du 16 janvier 2017 ;

Vu ledit avenant ;

Vu l'avis du Conseil du 3^e arrondissement ;

Où l'avis de la commission immobilier - bâtiments ;

DELIBERE

1. L'avenant n° 3 susvisé, établi entre la Ville de Lyon et l'association de gestion du SPLIF, concernant la mise à disposition, à titre gratuit, des locaux situés 13 bis rue Girié à Lyon 3^e, est approuvé.

2. M. le Maire est autorisé à signer ledit document.

(Et ont signé les membres présents)
Pour extrait conforme,
Pour le Maire, l'Adjointe déléguée,

Anne-Sophie CONDEMINE