

REPUBLIQUE FRANÇAISE
DEPARTEMENT DU RHONE

VILLE  DE LYON

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

(Direction des Assemblées)

2015/868

Lyon 3e - Déclassement du domaine public d'un terrain communal situé 12 impasse Victor Hugo - N° EI 03196 - N° inventaire 03196 T 001

Direction Centrale de l'Immobilier

Rapporteur : Mme GAY Nicole

SEANCE DU 16 MARS 2015

COMPTE RENDU AFFICHE LE : 18 MARS 2015

DATE DE CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL : 9 MARS 2015

NOMBRE DE CONSEILLERS MUNICIPAUX EN EXERCICE AU JOUR DE LA SEANCE : 73

RECU AU CONTRÔLE DE LEGALITE LE : 19 MARS 2015

PRESIDENT : M. COLLOMB Gérard

SECRETAIRE ELU : Mme HAJRI Mina

PRESENTS : M. COLLOMB, M. KEPENEKIAN, Mme BRUGNERA, M. SECHERESSE, Mme AIT MATEN, M. BRUMM, Mme GAY, M. CORAZZOL, Mme BOUZERDA, M. GIORDANO, Mme CONDEMINE, M. CLAISSE, Mme DOGNIN-SAUZE, M. DURAND, Mme REYNAUD, M. LE FAOU, Mme RIVOIRE, Mme RABATEL, M. CUCHERAT, Mme BESSON, M. GRABER, Mme FRIH, M. DAVID, Mme NACHURY, Mme LEVY, M. BLACHE, Mme BALAS, M. LAFOND, Mme ROUX de BEZIEUX, Mme SERVIEN, Mme BLEY, M. PHILIP, Mme CHEVALLIER, Mme ROLLAND-VANNINI, M. MALESKI, M. KISMOUNE, Mme PICOT, M. BRAILLARD, Mme BERRA, M. BERAT, M. COULON, Mme FONDEUR, Mme BURILLON, M. PELAEZ, M. LEVY, Mme HOBERT, Mme FAURIE-GAUTHIER, M. RUDIGOZ, Mme MANOUKIAN, M. JULIEN-LAFERRIERE, Mme HAJRI, Mme SANGOUARD, M. HAVARD, M. TETE, M. KIMELFELD, Mme PALOMINO, M. GEOURJON, Mme TAZDAIT, M. GUILLAND, Mme de LAVERNEE, M. ROYER, M. BROLIQUIER, Mme BAUGUIL, M. HAMELIN, Mme PERRIN-GILBERT, Mme GRANJON, M. REMY, M. BERNARD, M. BOUDOT, Mme MADELEINE, Mme BAUME

ABSENTS EXCUSES ET DEPÔTS DE POUVOIRS : M. FENECH (pouvoir à M. GUILLAND), M. TOURAIN (pouvoir à M. COULON)

ABSENTS NON EXCUSES :

2015/868 - LYON 3E - DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC D'UN
TERRAIN COMMUNAL SITUE 12 IMPASSE VICTOR HUGO
- N° EI 03196 - N° INVENTAIRE 03196 T 001 (DIRECTION
CENTRALE DE L'IMMOBILIER)

Le Conseil Municipal,

Vu le rapport en date du 17 février 2015 par lequel M. le Maire expose ce qui suit :

La Ville de Lyon est propriétaire à Lyon 3^e, d'une parcelle de terrain cadastrée section CZ n° 63 pour une superficie totale de 517 m².

Cette parcelle, constituée d'un terrain nu précédemment affecté à la Direction des Espaces Verts à usage de stockage de matériaux, puis devenu sans utilité pour ce service, est désormais vacante.

Dans un objectif de valorisation de son patrimoine, la Ville de Lyon envisage de procéder à la cession de ce terrain au profit de la SCIC Habitat Rhône-Alpes dont l'opération de construction projetée porte également sur deux parcelles contiguës, propriété de la Métropole. Il est précisé que la SCIC Habitat Rhône-Alpes conduit sur ces terrains -une fois remembrés- un projet en vue de la construction d'un immeuble de dix logements locatifs sociaux et d'une villa en accession libre.

Cette cession de la parcelle communale sera soumise à l'approbation du Conseil municipal lors d'une prochaine séance.

Afin que la Ville de Lyon puisse disposer librement des lieux et les valoriser, il a été engagé une procédure de désaffectation du tènement constatée par arrêté de désaffectation en date 21 octobre 2014.

Dès lors, ce tènement n'étant plus affecté au domaine public et n'accueillant plus de service public, il vous est proposé de prononcer son déclassement du domaine public.

Vu l'arrêté de désaffectation du 21 octobre 2014 ;

Vu l'avis favorable de M. le Maire du 3^e ;

Vu l'avis du Conseil du 3^e arrondissement en date du 17 octobre 2014 ;

Ouï l'avis de la commission Immobilier, Bâtiments ;

DELIBERE

1- Le Conseil municipal prononce le déclassement du domaine public du terrain vacant situé à Lyon 3^e au 12 impasse Victor Hugo et cadastré section CZ 63.

2- M. le Maire est autorisé à signer tout acte afférent à cette opération.

(Et ont signé les membres présents)
Pour extrait conforme,
Pour le Maire, l'Adjointe déléguée,

N. GAY